



Číslo smlouvy objednatele: JS/0119/2021/OKS

Číslo smlouvy zhotovitele: 09-0318a21

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Objednatel:

se sídlem:

zastoupený:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

č. účtu:

osoba oprávněná k jednání

ve věcech technických:

Město Valašské Meziříčí

Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí

Bc. Robertem Stržínkem, starostou

00 304 387

CZ 00 304 387

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

sídlím:

zastoupený:

IČO:

DIČ:

bank. spojení:

číslo účtu:

osoba oprávněná k jednání

ve věcech technických:

PORR a.s.

Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10

Ing. Václav Šafář a Jan Munzar, prokuristé

43005560

CZ43005560

Zapsaný:

(dále jen „zhotovitel“)

Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1006

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo: „Revitalizace náměstí ve Valašském Meziříčí“, dle:

- projektové dokumentace „Revitalizace náměstí ve Valašském Meziříčí“ zpracované společností 360 DEGREES CONSTRUCT s.r.o., se sídlem Hemy 914, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 640 88 545 a

- projektové dokumentace „Podzemní kontejnerové stanoviště na komunální a separovaný odpad na Náměstí“ zpracované společností 360 DEGREES CONSTRUCT s.r.o., se sídlem Hemy 914, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 640 88 545

a v rozsahu oceněných položkových rozpočtů:



- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro 1. stavební část: Revitalizace náměstí ve Valašském Meziříčí
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro 2. stavební část: Podzemní kontejnerové stanoviště na komunální a separovaný odpad na Náměstí

(dále jen položkové rozpočty), které tvoří přílohu č. 1 a přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „dílo“).

2. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržet podmínky dané:

- a) Rozhodnutím – územní rozhodnutí o umístění stavby „Revitalizace náměstí ve Valašském Meziříčí“ č.j. MěÚVM 128358/2018, ze dne 3.1.2019, nabytí právní moci 6.2.2019, včetně dokladové části
- b) Rozhodnutím – stavební povolení „Revitalizace náměstí ve Valašském Meziříčí“ pro stavební objekty SO 001, SO 100 č.j. MěÚVM024269/2020, ze dne 7.4.2020, nabytí právní moci 13.5.2020, včetně dokladové části
- c) Rozhodnutím – stavební povolení „Revitalizace náměstí ve Valašském Meziříčí“, stavební objekty SO 302, SO 800, SO 801, SO 110 č.j. MěÚVM024032/2020, ze dne 7.4.2020, nabytí právní moci 12.5.2020, včetně dokladové části
- d) Rozhodnutí – společné povolení Podzemní kontejnery, č.j. MěÚVM 024139/2021, ze dne 3.3. 2021

Dále je zhotovitel povinen dodržet podmínky vyjádření dotčených orgánů a správců sítí.

3. Rozsah předmětu smlouvy tvoří tyto stavební objekty:

Pro 1. stavební část Revitalizace náměstí ve Valašském Meziříčí:

- SO 001 Příprava území
- SO 101 Komunikace a chodníky
- SO 301 Vodní prvek
- SO 302 Dešťová kanalizace
- SO 303 Vodovodní přípojka (závlaha veřejné zeleně – užitková voda)
- SO 304 Vodovodní přípojka (pítka – pitná voda)
- SO 400 Venkovní osvětlení
- SO 401 Elektroinstalace
- SO 402 Sdělovací vedení (optická síť)
- SO 801 Veřejná zeleň
- SO 802 Městský mobiliář (informační tabule, lavičky, odpadkové koše, pítka)
- SO 901 Patka vánočního stromu

Pro 2. stavební část Podzemní kontejnerové stanoviště na komunální a separovaný odpad na Náměstí:

Stanoviště je tvořeno 4 ks podzemních kontejnerů na komunální a separovaný odpad – papír, plast, sklo. Nadzemní část kontejnerů je tvořena vhozovou šachtou. Každý kontejner má objem 3 m³. Plocha kolem vhozových šachet je vydlážděná žulovými dlažebními kostkami 50/50 mm.

4. Předmětem smlouvy je kromě všech stavebních prací nezbytných k realizaci díla, rovněž:

- Zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením prací a po ukončení prací.
- Pořizování průběžné fotodokumentace při realizaci díla, zvláště zakrývaných konstrukcí.
- Vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště.
- Zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce.



- Opatření k ochraně životního prostředí – k použitým výrobkům a materiálům budou doloženy atesty o nezávadnosti pro zdraví a životní prostředí.
 - Zajištění všech nutných zkoušek.
 - Likvidace odpadů včetně poplatků a dokladů.
 - Spotřeba médií (např. energií, vody, ...apod).
 - Označení staveniště, které bude obsahovat zejména: název stavby, termín realizace, kontakty na objednatele a investora, logo města Valašské Meziříčí a logo poskytovatele dotace
 - Informování o zahájení díla dotčené orgány a správce sítí v souladu s jejich vyjádřeními a stanovisky a splnění ostatních podmínek z těchto vyjádření vyplývajících.
 - Zajištění nových vyjádření správců sítí, u kterých došlo k propadnutí
 - V průběhu provádění stavby předkládání fyzických vzorků vybraných materiálů, prvků a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby (žulová dlažba, obrubníky, kamenické prvky, mobiliář, veřejné osvětlení, atd) objednateli k odsouhlasení
 - Projednání a zpracování organizace dopravy (přechodné dopravní značení), zajištění potřebných povolení, úhrad poplatků za zábory vzniklé stavbou u vlastníků pozemků. Zajištění povolení umístění přechodného dopravního značení, jeho osazení a údržbu během stavby a zpětnou demontáž.
 - Zajištění zimní údržby na veřejně přístupných částech náměstí
 - Zajištění osvětlení náměstí v nočních hodinách po celou dobu realizace akce
 - Uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.
 - Pokud dojde činností zhotovitele k poškození stávajících konstrukcí nebo prvků, je zhotovitel povinen na vlastní náklady uvést poškozené konstrukce a prvky do původního stavu.
 - Vyhotovení veškeré potřebné dílenské/výrobní a realizační dokumentace, v rozsahu nutném pro realizaci díla.
 - Úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla, včetně úklidu v době provádění díla, tak aby nebyly dotčeny objekty, na kterých zrovna stavební práce neprobíhají.
 - Zajištění bezpečného přístupu do okolních budov;
 - Příprava a doložení dokladů nezbytných k předání a převzetí díla, včetně certifikátů a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, dokladu o řádném provedení stavby dle schválené projektové dokumentace, návodů k obsluze, návody na provoz a údržbu díla, fotodokumentace atd.
 - Účast a poskytnutí součinnosti na řízení stavebního úřadu o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu a odstranění případných vad zjištěných stavebním úřadem v daném řízení, atd... (dále viz Obchodní podmínky města Valašské Meziříčí, které tvoří přílohu zadávací dokumentace).
5. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.
7. Zhotovitel se zavazuje chránit a nepoškodit stávající konstrukce, které nebudou dotčeny realizací díla.



II. Lhůta a místo plnění

1. Lhůta plnění:

Termín zahájení realizace díla: do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy (předpoklad červenec 2021)

Termín dokončení a předání díla: nejpozději do 31. srpna 2022.

2. Realizace díla bude provedena dle časového harmonogramu, který předá zhotovitel objednateli nejpozději při předání staveniště a bude následně odsouhlasen smluvními stranami. Časový harmonogram bude splňovat veškeré podmínky stanovené v této smlouvě. Jeho změna je možná jen na základě písemného odsouhlasení ze strany objednatele. Změnou časového harmonogramu nemůže dojít k úpravě termínu dokončení a předání díla.
3. Místem plnění je: Město Valašské Meziříčí, Valašské Meziříčí – k. ú. Valašské Meziříčí – město, náměstí, okres Vsetín, Zlínský kraj (blíže viz projektová dokumentace).

III. Cena díla a platební podmínky

1. 1. Stavební část Revitalizace náměstí ve Valašském Meziříčí

Celková cena bez DPH: 41 571 780,00 Kč

DPH 21 %: 8 730 073,80 Kč

Celková cena včetně DPH: 50 301 853,80 Kč

2. stavební část Podzemní kontejnerové stanoviště na komunální a separovaný odpad na Náměstí

Celková cena bez DPH: 1 225 268,00 Kč

DPH 21 %: 257 306,28 Kč

Celková cena včetně DPH: 1 482 574,28 Kč

Celková cena za dílo (součet 1. stavební část + 2. stavební část)

Celková cena bez DPH: 42 797 048,00 Kč

DPH 21 %: 8 987 380,08 Kč

Celková cena včetně DPH: 51 784 428,08 Kč

2. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě oceněných položkových rozpočtů, které tvoří přílohou č. 1 a přílohu č. 2 této smlouvy. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
3. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem s měsíční periodicitou. Splatnost daňových dokladů (faktur) je 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení daňového dokladu (faktury) objednateli. Součástí daňových dokladů (faktur) bude zjišťovací protokol včetně soupisu prací a dodávek. Zjišťovací protokol včetně soupisu prací a dodávek bude předán objednateli před vystavením faktury ke kontrole. Objednatel má 3 pracovní dny na kontrolu předložených dokumentů. Veškeré doklady k fakturaci zhotovitel předá objednateli ve třech vyhotoveních.
4. V roce 2021 bude zhotoviteli uhrazena maximálně částka 15 000 000 Kč bez DPH.
5. Náklady na činnosti uvedené v bodu 4 článku I. této smlouvy a veškeré související náklady, pokud



nejsou uvedeny v položkových rozpočtech samostatně, budou zahrnuty do položek vedlejší rozpočtové náklady.

6. Všechny doklady musí být vyhotoveny dle platných právních předpisů (zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů).
7. Objednatel není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a daň z přidané hodnoty na výstupu bude odvedena z plnění dle této smlouvy zhotovitelem. Stavební a montážní práce nesouvisí s ekonomickou činností objednatele.
8. V případě, že ze strany zhotovitele dojde k neocenění, či vynechání některé položky, uhradí ji zhotovitel z vlastních zdrojů. Prokáže-li se v budoucnu (při plnění díla), že příloha č. 1 nebo příloha č. 2 této smlouvy neobsahuje všechny položky, které byly obsahem položkových rozpočtů předložených v rámci zadávacího řízení, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami, jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 4 této smlouvy, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám. Neobsahuje-li tato smlouva přílohu č. 4, má se za to, že zhotovitel realizuje předmět smlouvy bez použití poddodavatelů.
2. Součástí předání díla budou rovněž veškeré předávací protokoly mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli.
3. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění díla na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.
4. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím v souladu s odst. 5 tohoto článku.
5. Zhotovitel prohlašuje, že osoba pověřená vedením stavby (stavbyvedoucí) splňuje podmínky objednatele, neboť se jedná o osobu, která podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, má osvědčení pro obor: „Dopravní stavby“. Osoba pověřená vedením stavby bude provádět veškerou korespondenci a předávání informací pověřené osobě objednatele, týkajících se samotné stavby. Tato osoba je povinna být na stavbě fyzicky přítomná denně, po většinu pracovní doby. Změna osoby stavbyvedoucího oproti osobě uvedené v zadávacím řízení je možná pouze se souhlasem objednatele a za podmínky, že i nová osoba bude splňovat podmínky uvedené v zadávacím řízení. Tato osoba je povinna účastnit se kontrolní dnů pořádaných v souladu s Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí.
6. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré odborné stavební činnosti budou realizovány osobami nebo pod vedením osob k tomu kvalifikačně oprávněných.
7. Zhotovitel se zavazuje, že činnosti, kterými bude zajišťován odborný dozor na ochranu stromů při stavebních činnostech, budou realizovány osobami nebo pod vedením osob k tomu kvalifikačně oprávněných a uvedených v seznamu techniků, který byl součástí nabídky zhotovitele v zadávacím řízení. Změna osob je možná pouze se souhlasem objednatele a za podmínky, že i nová osoba bude splňovat podmínky uvedené v zadávacím řízení.
8. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se v rámci odborné studijní praxe (praktického vyučování) na plnění díla podíleli studenti (učni) středních odborných škol či odborných učilišť zaměřených na obor



stavebnictví. Studenti budou v max. 7 členných skupinách vykonávat činnosti v souladu s obsahem jejich odborných předmětů, a to v minimálním rozsahu 50 hodin za celou dobu plnění díla. Studijní praxe musí probíhat v době školní výuky.

9. Zhotovitel se zavazuje umožnit vybranému subjektu studijní exkurze. Maximální počet účastníků exkurze určí pravidla BOZP stavby, nepředpokládá se však počet vyšší než 15 osob v jedné skupině. Maximální četnost exkurzí je stanovena v domluvených termínech v počtu min. 10 za celou dobu plnění díla. Zhotovitel se zavazuje zajistit pro účastníky exkurze odborný výklad ohledně prací na předmětu díla. Exkurze se musí uskutečnit v době školní výuky.
10. V etapizaci, která je součástí časového harmonogramu, musí zhotovitel zohlednit, že realizace díla bude probíhat za omezeného provozu náměstí a musí zajistit v co nejvyšší míře provizorní příjezdy a přístupy k jednotlivým budovám. Případné znemožnění příjezdu ke konkrétní budově musí být uvedeno v harmonogramu prací tak, aby vlastníci předmětných budov mohli být včas informováni. Omezení příjezdu nebo přístupu musí zhotovitel vždy min. 5 pracovních dní dopředu sdělit objednateli. Etapizace bude přehledně zakreslena do schématické situace náměstí i s uvedením časového údaje (toto schéma bude sloužit ke zveřejnění a vyvěšení).
11. Zhotovitel je povinen prokazatelně s předstihem informovat vlastníky přilehlých nemovitostí o veškerých prováděných pracích, které by způsobily další omezení jejich vlastníkům. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny koordinátora BOZP v souvislosti s pohybem veřejnosti po staveništi.
12. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace zajistit vstupy do budov na náměstí tak, aby nemohlo docházet k omezení vstupu osob a byla zajištěna jejich bezpečnost.
13. V odůvodněných případech může být etapizace pozměněna. Zhotovitel musí změnu řádně zdůvodnit, uvést v aktualizovaném harmonogramu prací a zaslat objednateli k odsouhlasení. Změna etapizace je účinná nejdříve od písemného odsouhlasení objednatele.
14. Zhotovitel je povinen i po předání staveniště, a to až do fyzického zahájení prací na daném místě strpět stávající stavby restauračních předzahrádek včetně jejich provozování v místě staveniště. Předzahrádky budou odstraněny nejpozději do 5 pracovních dní od oznámení zhotovitele o termínu zahájení prací na daném místě.
15. S ohledem na výběrové řízení Náměstí ve Valašském Meziříčí - Časová osa a stopy T. G. Masaryka je zhotovitel v časovém harmonogramu povinen zohlednit realizaci centrální plochy náměstí v pásu časové osy a osazení stop T.G.Masaryka před domem č.p. 70. až do poslední etapy. Zhotovitel je povinen poskytnout dodavateli časové osy, který vzejde z výběrového řízení, potřebnou součinnost, kterou je povinen zohlednit v ceně díla. Zhotovitel je povinen postup prací v centrální ploše náměstí v pásu časové osy koordinovat s dodavatelem časové osy a stop T.G. Masaryka.
16. Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci a součinnost (přístup, BOZP, apod.) při realizaci vyvolaných přeložek sítí v majetku třetích stran (např. ČEZ, apod.). Zhotovitel bere na vědomí, že staveniště nebude prosté práv třetích osob. Zároveň je zhotovitel povinen strpět pracovní činnost třetích stran (ČEZ, apod.), která může probíhat souběžně s realizací díla. Zhotovitel je povinen v ceně díla zohlednit koordinaci prací a poskytnutí nezbytných informací pro zdárné provedení díla všech stran.
17. Zhotovitel je povinen umožnit práce archeologickému dohledu. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce v nezbytném rozsahu v dotčeném prostoru a bez zbytečného odkladu informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Přerušování prací v důsledku archeologického dohledu v celkovém rozsahu do 10 dní nemá vliv na termín dokončení a předání díla.



18. Zhotovitel je povinen předem písemně informovat objednatele o nástupu jiného subjektu na staveniště (např. ČEZ, dodavatel časové osy, apod.) Pokud tuto skutečnost bude vědět jako první objednatel, je povinen bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele.
19. Zhotovitel bude v průběhu realizace koordinovat veškeré práce a dodávky, které jsou součástí díla a zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
20. Zhotovitel je povinen na stavbě umožnit činnost koordinátora BOZP.
21. Zhotovitel je povinný strpět technický dozor objednatele na stavbě, který je oprávněn, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce v případech, kdy hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody, je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob, je ohrožena bezpečnost stavby, nebo hrozí výrazné zhoršení kvality stavby.
22. Zhotovitel se zavazuje provést dílo z materiálů ve standardu I. jakosti s požadovanou certifikací s tím, že tomuto závazku bude též odpovídat kvalita všech prováděných prací.
23. Objednatel stanoví záruční dobu po dobu 60 měsíců od předání a převzetí díla, na materiál žulové dlažby poskytuje délku záruky 120 měsíců.
24. Zhotovitel je povinen na své náklady po celou dobu realizace akce zajistit osvětlení náměstí v nočních hodinách.
25. Zhotovitel je povinen na té části náměstí, která bude přístupná veřejnosti, zajistit na vlastní náklady zimní údržbu minimálně v termínu od 1.11.2021 do 31.3.2022.
26. Zhotovitel je povinen, pokud není osobou oprávněnou k likvidaci odpadu, mít uzavřenou smlouvu s fyzickou nebo právnickou osobou, a to před zahájením stavebních (demoličních) prací a to na odpad, který sám nezpracuje dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Tuto smlouvu je povinen na žádost zadavatele předložit před zahájením prací a kdykoliv v průběhu trvání smlouvy.
27. Pokud činností dodavatele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze smlouvy o dílo, z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit (uvést do původního stavu) a není-li to možné, tak nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
28. Zhotovitel nemá dovoleno nechat své zaměstnance nebo další pracovníky přebývat na žádné části staveniště nad rámec pracovních činností.
29. Zhotovitel není oprávněn ukládat stavební materiál mimo vyhrazená místa.
30. U částí díla, které vyžadují zpracování dílenské/výrobní a realizační dokumentace (dále jen „RDS“), je zhotovitel povinen předložit RDS před zahájením prací minimálně 5 pracovních dnů na těchto částech díla k odsouhlasení objednateli. Odsouhlasenou RDS předá zhotovitel objednateli tiskem ve třech vyhotoveních, 1x v elektronické podobě (na CD).
31. Podkladem pro vypracování RDS je projektová dokumentace pro provádění stavby, se kterou se zhotovitel seznámil v rámci zadávacího řízení. Při vypracování RDS musí zhotovitel respektovat parametry vymezené předchozím stupněm projektové dokumentace, zejména musí zhotovitel dbát na to, aby při vypracování RDS nedošlo ke zvýšení ceny.
32. Součástí zpracování RDS, pokud to bude potřeba, je i projednání s dotčenými orgány státní správy a správci sítí dle charakteru dokumentace či podmínek z předchozích správních procesů. V případě, že bude nutné v průběhu zpracování RDS zajistit změnu stavby, ohlášení, územní souhlas či jinou formu správního rozhodnutí, vypracuje zhotovitel potřebnou dokumentaci, zajistí její projednání a následně i vydání takového rozhodnutí.



33. Před zahájením pokládky dlažby, je zhotovitel povinen nechat si fyzický vzorek kladení odsouhlasit zástupcem objednatele, vydlážděná plocha k odsouhlasení bude činit minimálně 2 m². Teprve po písemném odsouhlasení může zhotovitel zahájit kladení dlažby.
34. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla oproti projektové dokumentaci musí být předem odůvodněny a písemně odsouhlaseny objednatelem. V případě, že zhotovitel provede vícepráce, změnu díla bez písemného souhlasu objednatele, nemá zhotovitel nárok na úhradu jakýchkoliv částek nad rámec sjednané ceny.
35. Celkové navýšení finančních nákladů do 15% ze sjednané ceny díla bez DPH nemá vliv na termín dokončení a předání díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
36. Další práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí (dále jen „Obchodní podmínky“), které tvoří přílohu této smlouvy.

V. Jiné práva a povinnosti smluvních stran

1. Zajištění závazků zhotovitele po dobu realizace díla
 - a. Smluvní strany sjednávají bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 1 500 000 Kč. Zhotovitel poskytne originál bankovní záruky před podpisem této smlouvy.
 - b. Bankovní záruka poskytnutá zhotovitelem musí být platná po dobu provádění díla až do předání díla bez vad resp. v případě převzetí díla s vadami, které nebrání užívání díla, až do doby odstranění všech vad.
 - c. Poskytnuta bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek objednatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
 - d. Z bankovní záruky poskytnuté zhotovitelem musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během provádění díla nesplní zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jiné finanční plnění. Výstavce není oprávněn vymínit si v záruční listině právo uplatnění námitky vůči věřiteli. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám smlouvy.
 - e. Bankovní záruka za řádné provedení díla bude zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad nebo od odstranění všech vad nebránících převzetí díla.
2. Zajištění závazků zhotovitele po dobu 2 let od předání a převzetí díla
 - a. Smluvní strany dále sjednávají bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek, tj. pro zajištění nároků objednatele z vadného plnění ve výši 500 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje doručit originál bankovní záruky objednateli nejpozději při převzetí díla.
 - b. Bankovní záruka poskytnutá zhotovitelem musí být platná po dobu 2 let od předání a převzetí díla.
 - c. Poskytnuta bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek objednatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
 - d. Z bankovní záruky poskytnuté zhotovitelem musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během sjednané lhůty zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné objednatelem nebo v případě, kdy objednateli vznikne neplněním záručních



podmínek či jiných smluvních povinností zhotovitelem nárok na smluvní pokutu. Výstavce není oprávněn vymínit si v záruční listině právo uplatnění námitek vůči věřiteli. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám smlouvy.

- e. Bankovní záruku předloží zhotovitel objednateli v originále listiny nejpozději při podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel sjednaný originál záruční listiny objednateli ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, je objednatel oprávněn zadržet částku rovnající se výši uvedené bankovní záruky při proplacení závěrečné faktury do doby předložení bankovní záruky, nejpozději však do doby její uplynutí.
 - f. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek ve lhůtě 2 let bude zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne jejího uplynutí.
- 3. V případě, že na předmět díla bude objednateli přiznána dotace, je zhotovitel povinen označovat faktury a všechny relevantní doklady názvem projektu a registračním číslem projektu. Registrační číslo projektu bude v tomto případě sděleno dodatečně.
 - 4. V případě, že bude objednateli na předmět díla přiznána dotace, je zhotovitel včetně jeho poddodavatelů povinni spolupůsobit při provádění kontrol ze strany orgánů poskytovatele dotace a zavazují se uchovávat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financování po dobu stanovenou ve Smlouvě o poskytnutí dotace nebo závazných předpisech upravujících oblast zadávání zakázek, nejméně však po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, tj. min. do roku 2031.
 - 5. V případě, že bude objednateli na předmět díla přiznána dotace, jsou zhotovitel včetně jeho poddodavatelů povinni umožnit přístup kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů) do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
 - 6. V případě, že bude objednateli na předmět díla přiznána dotace, je zhotovitel povinen postupovat v souladu s podmínkami a pravidly dotačního orgánu.
 - 7. Další práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí (dále jen „Obchodní podmínky“), které tvoří přílohu této smlouvy.

VI. Smluvní pokuty

- 1. Pokud zhotovitel nedodrží dílčí termíny stanovené v časovém harmonogramu má právo objednatel uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu sjednaném v článku II. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle Obchodních podmínek města Valašské Meziříčí.
- 2. Při nedodržení termínu splatnosti má zhotovitel právo požadovat zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý i započatý den prodlení.
- 3. V případě, že činnosti dle čl. IV. odst. 7 této smlouvy budou realizovány jinými než odborně způsobilými osobami, uvedenými v seznamu techniků, který byl součástí nabídky zhotovitele v zadávacím řízení, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každou jednotlivou činnost.
- 4. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 000 Kč v případě, že ze strany zhotovitele nebude umožněna studijní praxe v minimální rozsahu 50 hodin za celou dobu plnění díla (čl. IV. odst. 8 smlouvy).



5. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každý jednotlivý případ (exkurzi), která nebude ze strany zhotovitele zrealizována (čl. IV. odst. 9 smlouvy).
6. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každý jednotlivý případ v případě, že neposkytne součinnost třetím osobám (dodavatel časové osy, ČEZ, archeologický dozor apod.).
7. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den v případě, že zhotovitelem nebude zajištěno osvětlení náměstí v nočních hodinách.
8. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den za každý jednotlivý případ, kdy zhotovitel nezajistí zimní údržbu.
9. Další smluvní pokuty touto smlouvou neupravené, se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí účinnými (dále jen „Obchodní podmínky“), které tvoří přílohu této smlouvy.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných vzestupně číslovaných listinných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
4. Objednatel prohlašuje, že finanční prostředky na uzavření této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 28. 1. 2021, pod bodem Z 18/19. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§41). Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Valašské Meziříčí dne 23.4.2021 pod bodem R/65/02/03.
5. Objednatel prohlašuje, že výběr zhotovitele byl proveden v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

- Přílohy:
1. Položkový rozpočet pro 1. stavební část
 2. Položková rozpočet pro 2. stavební část
 3. Obchodní podmínky Města Valašské Meziříčí
 4. Poddodavatelské schéma



Ve Valašském Meziříčí dne 25.5.2021

Ve Valašském Meziříčí dne 25.5.2021

.....
Město Valašské Meziříčí
Bc. Robert Stržínek, starosta
objednatel

.....
PORR a.s.
Ing. Václav Šafář a Jan Munzar
prokuristé